

Brocéliande

Chiffres clés 2023



**Observatoire
économique de
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

Territoire



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Superficie : 297 km²
8 communes
18 981 habitants
7 586 ménages
8 679 logements
800 entreprises (RCS)
2 607 emplois salariés (secteur privé),
dont : - Industrie : 688
- Construction : 310
- Commerce de détail : 576
- Services : 807

Principales communes de Brocéliande (selon la population en 2020)

Bréal-sous-Montfort	6 506
Plélan-le-Grand	4 030
Saint-Thurial	2 128
Paimpont	1 784
Maxent	1 467

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Insee

Population

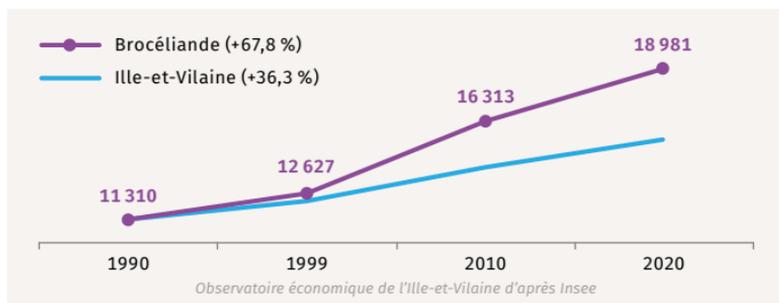


Nombre d'habitants en 2020 : 18 981 | 1,6 % de l'I&V
Évolution 2015–2020 : **+6,2 %** | I&V : +4,4 %

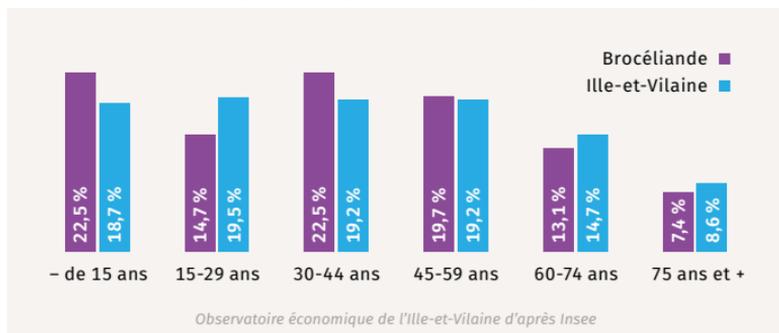
Nombre de ménages en 2019 : 7 586 | 1,7 % de l'I&V
Évolution 2014–2019 : **+7,5 %** | I&V : +6,9 %

Évolution de la population de 1990 à 2020

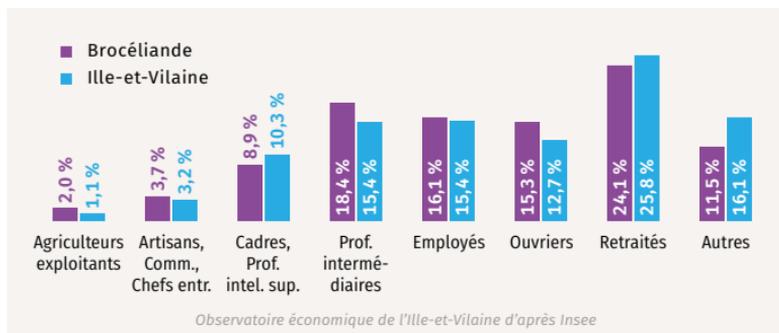
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Répartition de la population par tranche d'âge (2019)



Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2019)



Richesse de la population



	Brocéliande	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	27 222 €	28 179 €
Part des ménages imposés	45 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFiP

Dépense annuelle des ménages¹: **125 M€** | 1,8 % de l'I&V

Dépense moyenne par ménage¹: **14 815 €** | moyenne I&V: 13 750 €

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

Logement



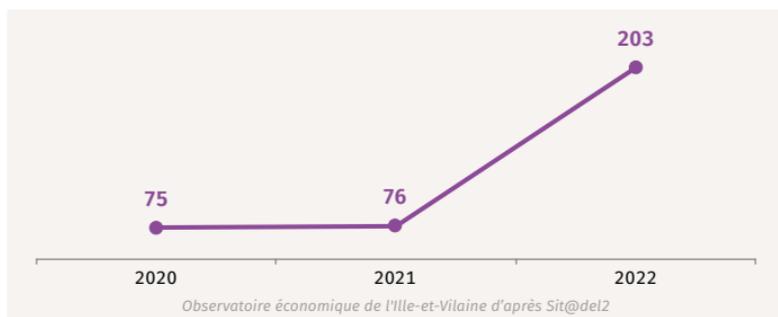
Nombre de logements en 2019: **8 679** | 1,5 % de l'I&V
Évolution 2014–2019: **+6,8 %** | I&V: +7,3 %

Nombre de maisons en 2019: **7 680** | 2,3 % de l'I&V
Évolution 2014–2019: **+6,6 %** | I&V: +5,7 %

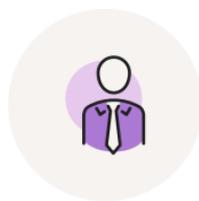
Nombre d'appartements en 2019: **969** | 0,4 % de l'I&V
Évolution 2014–2019: **+9,7 %** | I&V: +9,7 %

Nombre de logements commencés en 2022: **203** | 1,8 % de l'I&V
Évolution 2021–2022: **+167,1 %** | I&V: +18,2 %

Évolution du nombre de logements commencés

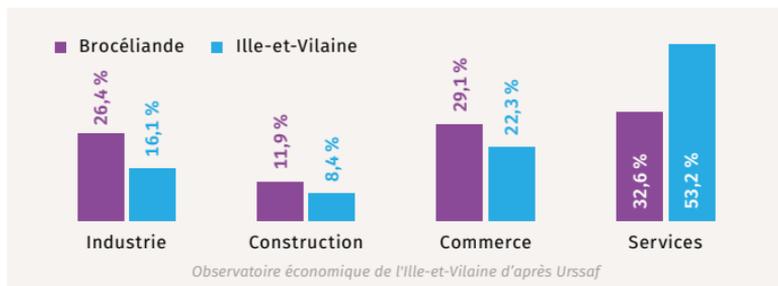


Emploi secteur privé



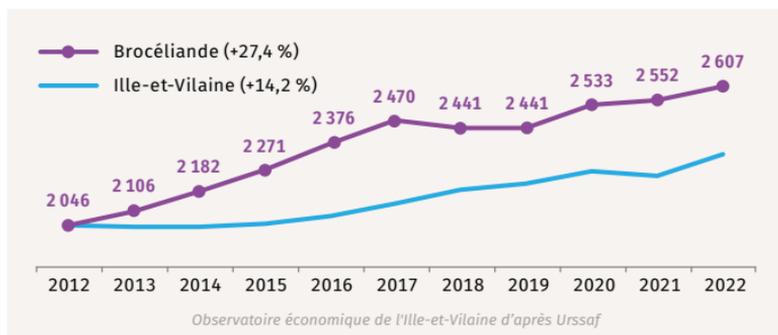
Emploi salarié au 01/01/2022 : **2 607** | 0,8 % de l'I&V

Emploi salarié par secteur d'activités au 01/01/2022



Évolution des effectifs salariés au 01/01

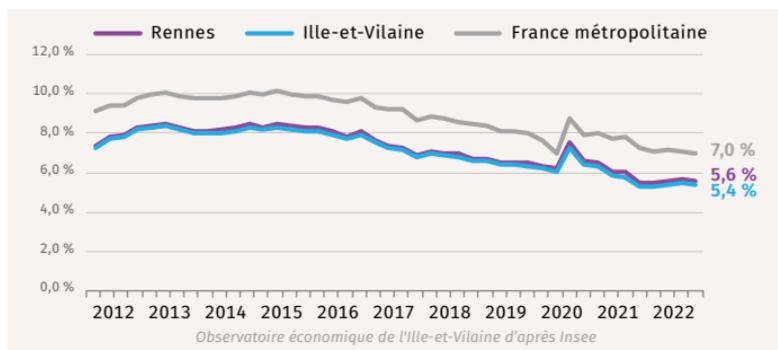
Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

au 4^e trimestre 2022 : **5,6 %** | Ille-et-Vilaine : 5,4 % | France : 7,0 %

Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



Entreprises

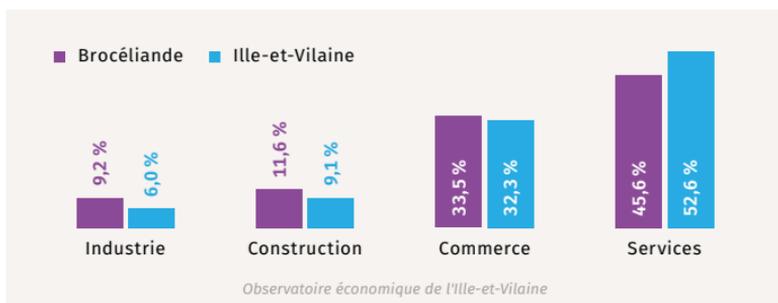


Établissements au 01/01/2023 : 800 | 1,3 % de l'I&V

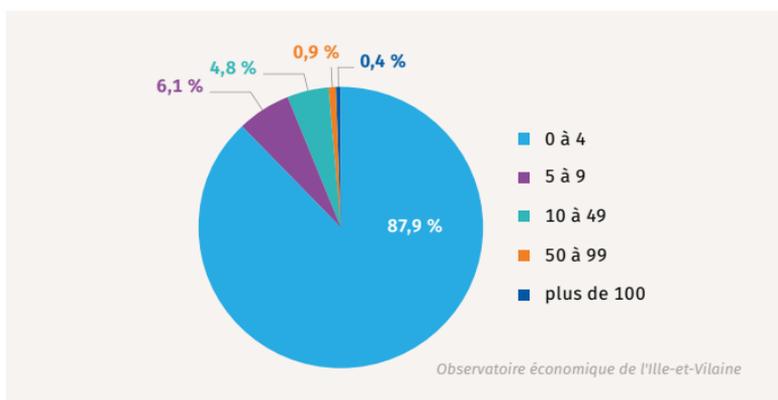
(immatriculés au RCS)

Établissements par secteur d'activités au 01/01/2023

(immatriculés au RCS)



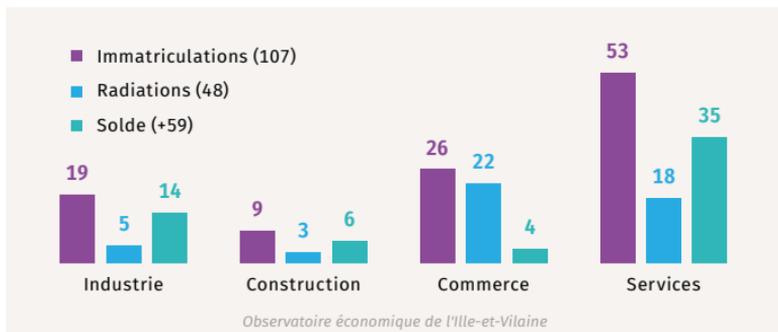
Établissements au 01/01/2023 selon le nombre de salariés



Évolution du nombre d'établissements 2018-2023 :

+37,2 % | I&V: +48,3 %

Immatriculations et radiations d'établissements en 2022



Industrie

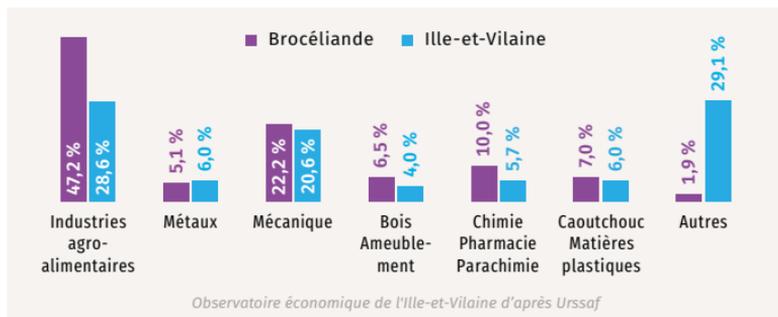


Établissements au 01/01/2023 : 73 | 2,0 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

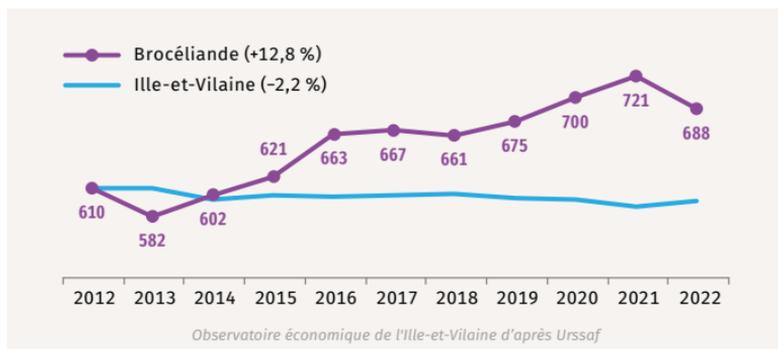
Dont établissements de 10 salariés et plus : **10**

Répartition des salariés au 01/01/2022 : 688 | 1,3 % de l'I&V



Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI

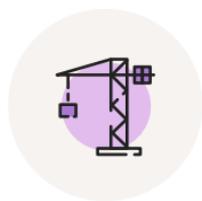


Principaux établissements industriels

Nom	Activité	Effectifs
Solina France	Industries agro-alimentaires	100 à 199
Charcuteries Cuisinées de Plélan	Industries agro-alimentaires	100 à 199
Hydrachim	Chimie Pharmacie Parachimie	50 à 99
Atelier de l'Argoat	Industries agro-alimentaires	50 à 99
Carrosserie de Bretagne	Mécanique	50 à 99

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Construction



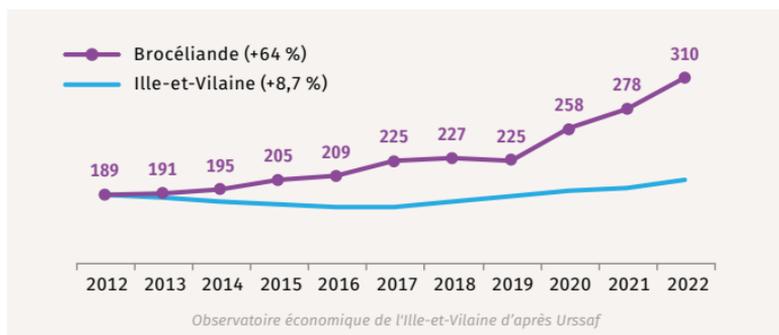
Établissements au 01/01/2023 : **92** | 1,7 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Nombre de salariés au 01/01/2022 : **310** | 1,1 % de l'I&V

Évolution des effectifs salariés au 01/01

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



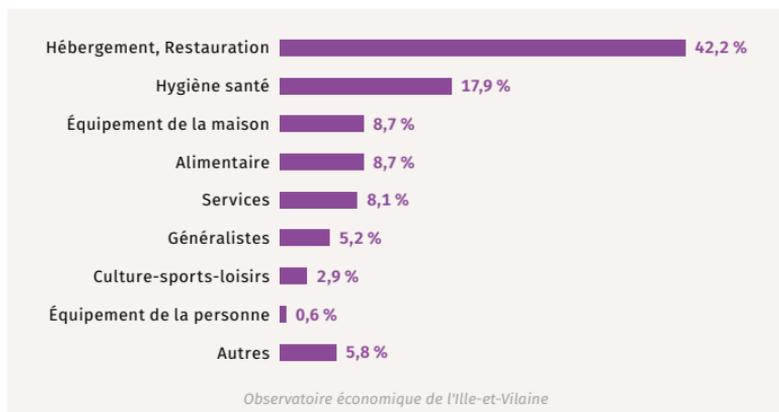
Commerce de détail



Établissements au 01/01/2023 : **173** | 1,3 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Commerces par secteur d'activités (01/2023)



Commerce de détail (suite)



Densité commerciale en 2023 :

91 commerces pour 10 000 habitants | moyenne I&V: 123

Grandes surfaces en 2023

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m ²)
Hypermarchés	2	5 000
Supermarchés	1	398
Total Alimentaire	3	5 398
Équipement de la maison	3	7 096
Autres	1	1 500
Total Non alimentaire	4	8 596
Total	7	13 994

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2022

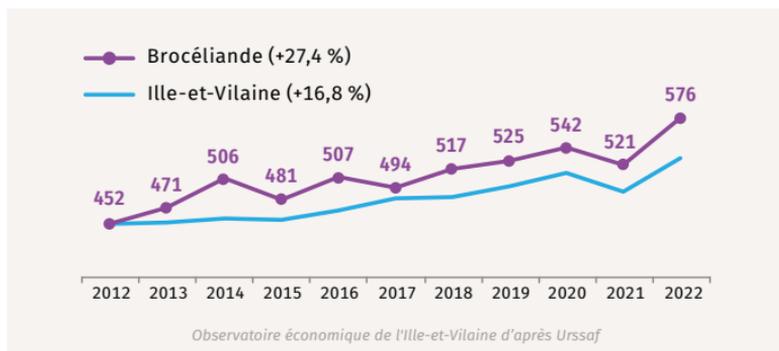
Densité commerciale en grandes surfaces en 2023 :

737 m² pour 1 000 habitants | moyenne I&V: 1 249 m²

Effectifs salariés au 01/01/2022 : **576** | 1,1 % de l'I&V

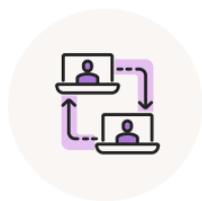
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Chiffre d'affaires annuel estimé : **76 M€** | 1,2 % de l'I&V

Services marchands



Établissements au 01/01/2023 : **361** | 1,1 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

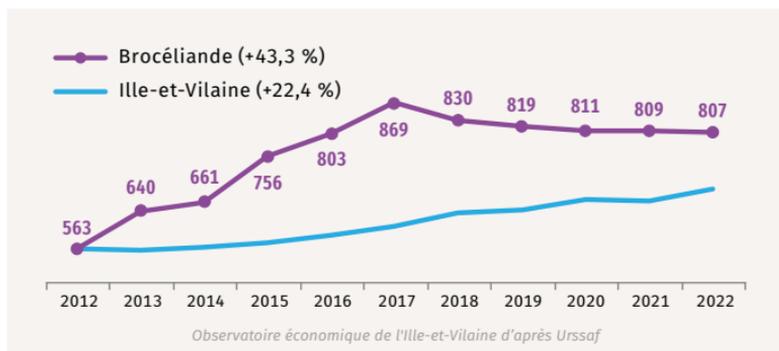
Établissements de services par secteur d'activités (01/2023)



Nombre de salariés au 01/01/2022 : **807** | 0,5 % de l'I&V

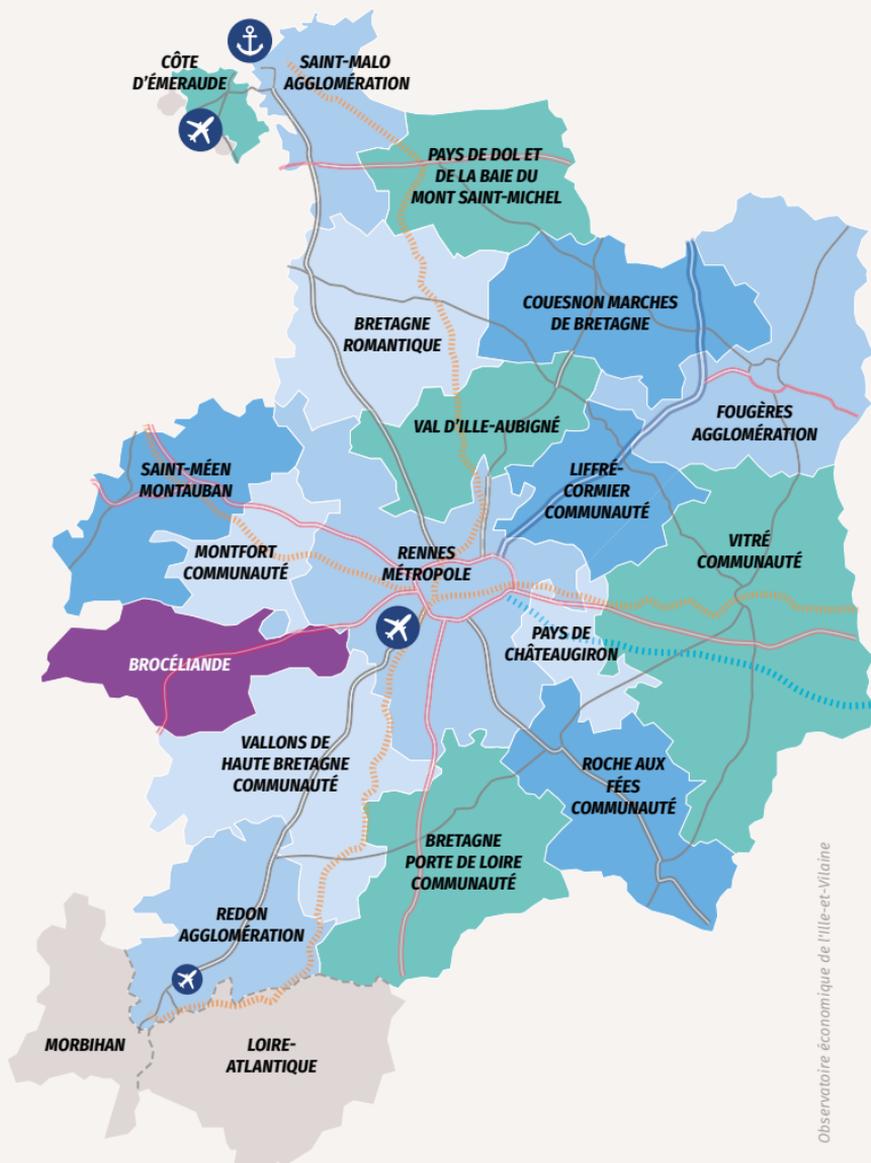
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2012 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements de services		
Nom	Activité	Effectifs
Transports Aubin	Transport Entreposage	50 à 99
T.E.D. Courses	Transport Entreposage	10 à 49
La Poste	Transport Entreposage	10 à 49
Spectaculaires	Arts spectacles et activités récréatives	10 à 49
Vit'Transport	Transport Entreposage	10 à 49

Intercommunalités et infrastructures de transport en 2023



Port



Nationale



Aéroport



Départementale



Aérodrome



Voie ferroviaire



Autoroute



Ligne LGV

CHIFFRES CLÉS 2023

Brocéliande

Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BRETEILLIENS



CCI ILLE-ET-VILAINE

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex

02 99 33 66 66 • infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr

www.ille-et-vilaine.cci.fr



Délégations

Marches de Bretagne

Parc d'activités de
la Grande Marche
4, rue Claude Bourgelat
CS 80612 • Javené
35306 Fougères Cédex

Redon Sud Vilaine

27, quai Surcouf
BP 70305
35603 Redon Cédex

Saint-Malo

Parc Technopolitain
ZAC Atalante, Bâtiment A
7, allée Métis
35400 Saint-Malo